

27.05.2021

NÁVRH

Zámer previesť majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa

V zmysle § 9 a ods. 8 , písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. „ Zákona o majetku obcí „, v platnom znení: predkladáme návrh na predaj majetku Obce Malé Hoste ako prípad osobitného zreteľa .

Obec Malé Hoste podľa § 9a) ods. 8 , písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Malých Hostiach č. 17/2021 zo dňa 17.03.2021, zverejňuje svoj zámer previesť majetok obce spolu vo výmere 45 m² z dôvodu osobitného zreteľa a to nasledovne:

- diel parcely C-KN č. 383/1 o výmere 43 m², LV č. 767, zastavaná plocha a nádvorie (22) a diel parcely C-KN č. 188/1 o výmere 2 m² LV č. 323, zastavaná plocha a nádvorie (22), katastrálne územie Malé Hoste vo vlastníctve obce Malé Hoste, z ktorých bola zameraná novovytvorená parcela:

parcela C-KN č. 383/3 o výmere 45 m², zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Malé Hoste(18)

v prospech kupujúceho: Daniel Škerda

trvale bytom xxx

Geometrickým plánom č. 36316709-26/2021, úradne overeným Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor pod č. 136/2021 zo dňa 28.04.2021, parcela KN-C 383/1 o výmere 1244 m², zastavaná plocha (22) , zapísaná na Okresnom úrade Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor, pre územie Malé Hoste, v liste vlastníctva č. 767, a parcela KN-C 188/1 o výmere 3324 m², zastavaná plocha (22) , zapísaná na Okresnom úrade Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor, pre územie Malé Hoste, v liste vlastníctva č. 323 boli zamerané nasledovné zmeny:

-diel parcely C-KN č. 383/1 o výmere 43 m², LV č. 767,

-diel parcely C-KN č. 188/1 o výmere 2 m² LV č. 323:

Nový stav: **-Parcela KN-C 383/3 o výmere 49 m², zastavaná plocha a nádvorie (18)**

- Parcela KN-C 383/1 o výmere 1201 m², zastavaná plocha (22)
- Parcela KN-C 188/1 o výmere 3322 m², zastavaná plocha (22)

Dôvod osobitného zreteľa je daný tým, že hore uvedená časť pozemku je nízkej hodnoty, malej výmery a je priamo susediaca s pozemkom žiadateľov. Pozemok žiadateľa využijú na zlepšenie prístupu na susedný pozemok, ktorý je v ich vlastníctve. S prihliadnutím na výmeru a umiestnenie tejto časti pozemku nie je predpoklad, že obci by sa podarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Zámer prevodu nehnuteľnosti majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa je predmetom schvaľovania Obecného zastupiteľstva v Malých Hostiach trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť tento majetok obec zverejnila 17.03.2021 na svojej úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Tento zámer bol zverejnený počas celej doby.

So žiadateľom bude uzavretá kúpna zmluva.

V Malých Hostiach, dňa 27.05.2021

Zverejnené: 27.05.2021

