

ZMLUVA O DIELO „Modernizácia a rekonštrukcia objektu pre komunitnú činnosť“ (Investície súvisiace s vytváraním podmienok pre trávenie voľného času)“

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

Čl. I. Zmluvné strany

1. Zhotoviteľ: KA-STA group s.r.o., projektová spoločnosť

Sídlo: Belinského 25, 851 01 Bratislava
Kancelária: Stromová 38, 831 01 Bratislava
Zastúpený: Ing.arch. Ján Kačala, konateľ
Bankové spojenie: ČSOB Bratislava
IBAN - číslo účtu: SK20 7500 0000 0040 2087 0749
IČO: 43 832 041
DIČ: 202 249 6839
IČ DPH:
Označenie registra: OS BA I., odd.sro
Číslo zápisu: vl.č. 49057/B
Tel.: 0905 202 254
E-mail: kastagroup@gmail.com
(ďalej len „zhotoviteľ“)

2. Objednávateľ: Obec Malé Hoste

Sídlo: Obecný úrad Malé Hoste č. 191, 956 37 Malé Hoste
Zastúpený: Teodor Rusnák, starosta obce
Bankové spojenie: VÚB Bánovce nad Bebravou
číslo účtu: 7429192/0200
IČO: 00310751
DIČ: 2021053452
Tel.: 0387695184, 0387695104
E-mail: obec.malehoste@gmail.com
(ďalej len „objednávateľ“)

Čl. II. Predmet zmluvy

- II.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vypracuje a odovzdá projekt (výkresovú dokumentáciu) stavby:
- **Rekonštrukcie a modernizácie objektu pre komunitnú/spolkovú činnosť** – objekt-budova bývalého obecného úradu Malé Hoste (parc. č. 239/2-len časť-bývalý obecný úrad)
 - v rámci projektu: „Modernizácia a rekonštrukcia objektu pre komunitnú činnosť (Investície súvisiace s vytváraním podmienok pre trávenie voľného času)“
- operačného programu – Program rozvoja vidieka, Opatrenia 7 Základné služby a obnova dedín vo vidieckych oblastiach, Podopatrenia 7.4 Podpora na investície do vytvárania, zlepšenia alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry.
- II.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený projekt prevezme, zaplatí za jeho vyhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

Čl. III. Rozsah a obsah predmetu plnenia

- III.1 Projekt stavby podľa tejto zmluvy je projekt stavby prikladaný k žiadosti o vydanie stavebného povolenia.

- III.2 Objednávateľ požaduje od zhotoviteľa nasledovný rozsah projektových prác :
Vypracovanie výkresovej dokumentácie a technickej správy na projekt „Modernizácia a rekonštrukciu objektu pre komunitnú/ spolkovú činnosť“- objekt-budova bývalého obecného úradu Malé Hoste (parc. č. 239/2-len časť bývalého obecného úradu)
Projekt bude obsahovať výkresovú dokumentáciu – architektúra/stavba, projekt stavby, rozpočet stavby a výkaz výmer, a tepelnotechnický výpočet/posudok.

Čl. IV. Spôsob vypracovania projektu

- IV.1 Projekt bude vypracovaný a dodaný v šiestich vyhotoveniach a v elektronickej podobe vo formáte PDF na dátovom nosiči. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenie v požadovanom počte za osobitnú úhradu.
- IV.2 Pri vypracovaní projektu stavby bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa.

Čl. V. Čas plnenia

- V.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy dojednaný v rozsahu a obsahu podľa čl. III. tejto zmluvy:

v termíne do 03.01.2016.

- V.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinností dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

- V.3 Predmet plnenia podľa čl. III. tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním objednávateľovi.

Čl. VI. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- VI.1 Zhotoviteľ vypracuje projekt stavby podľa týchto podkladov objednávateľa :
- Predošlej projektovej dokumentácie – prestavba časti obecného úradu – strecha
 - Predošlej dokumentácie – úprava UK
 - LV
- VI.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracúvania projektu stavby poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení, podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- VI.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez technických chýb.

Čl. VII. Cena plnenia, platobné podmienky

- VII.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. III. tejto zmluvy predstavuje čiastku:

- Suma bez DPH **1 775,00 €** ... DPH 20% **355,00 €**...Suma s DPH **2 130,00 €**

Zhotoviteľ nie platcom DPH.

- VII.2 Objednávateľ uhradí cenu za predmet diela na základe faktúry vystavenej v deň odovzdania projektu. Splatnosť faktúry je 7 dní.

Čl. VIII. Zodpovednosť za vady, záruka

- VIII.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a v čase jeho odovzdania bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- VIII.2 Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
- VIII.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa.

Čl. IX. Všeobecné dojednania

- IX.1 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy - výlučne pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, prípadne prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.
- IX.2 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami, podpísanými zástupcami zmluvných strán.
- IX.3 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenie.

Čl. X. Vlastnícke právo k predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom

- X.1 Vlastníkom predmetu zmluvy je zhotoviteľ, ktorý znáša nebezpečenstvo škody na ňom.
- X.2 Vlastníctvo ako aj nebezpečenstvo škody k predmetu zmluvy prechádza na objednávateľa odovzdaním a zaplatením ceny predmetu diela.

V Bratislave,
dňa 28.12.2015,
Za zhotoviteľa:

V Malých Hostiach,
dňa 28.12.2015
Za objednávateľa:

.....
Ján Kačala, konateľ

KA.STA
Group s.r.o.
projektová spoločnosť
Bratislava
IČO: 43 832 041
DIČ: 202 249 6839
kastagroup@gmail.com

.....
Teodor Rusnák, starosta obce