

OKRESNÝ ÚRAD BÁNOVCE NAD BEBRAVOU

katastrálny odbor

Trenčianska cesta 1237/46, 957 01 Bánovce nad Bebravou



ROZHODNUTIE

Pod č.: X 21/2024-11

V Bánovciach n/Bebravou, 01.08.2024

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor, ako príslušný orgán podľa § 18 ods. 1 písm. a) a § 22 ods. 2 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len *katastrálny zákon*) a podľa § 16 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len *správny poriadok*) rozhodol

t a k t o:

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor, v súlade s § 16 ods. 2 *správneho poriadku* **ustanovuje** účastníkovi konania o oprave chýb v katastrálnom operáte vedenom pod č. X 21/2024, p. Milanovi Spodnému, dát. nar. 14.09.1938, pre toto konanie **opatrovníka** p. Teodora Rusnáka, starostu Obce malé Hoste.

O d ô v o d n e n i e:

Dňa 28.05.2024 začal Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor z vlastného podnetu katastrálne konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 ods.1 písm. e) *katastrálneho zákona*. Predmetom konania je oprava údajov evidovaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 775 vedenom pre k.ú. Malé Hoste, kde je evidovaný pozemok registra E KN parc. č. 35, záhrada o výmere 16 m². Na uvedenom liste vlastníctva je ako jeden zo spoluvlastníkov evidovaný Milan Spodný, dát. nar. 14.09.1938.

Uvedenému účastníkovi konania sa nepodarilo doručiť Oznámenie o začatí katastrálneho konania na známu adresu v cudzine - Křivoklátska 455, 199 00 Praha 18 – Letňany, ČR; na zásielku poštový doručovateľ vyznačil poznámku „adresát neznámy“.

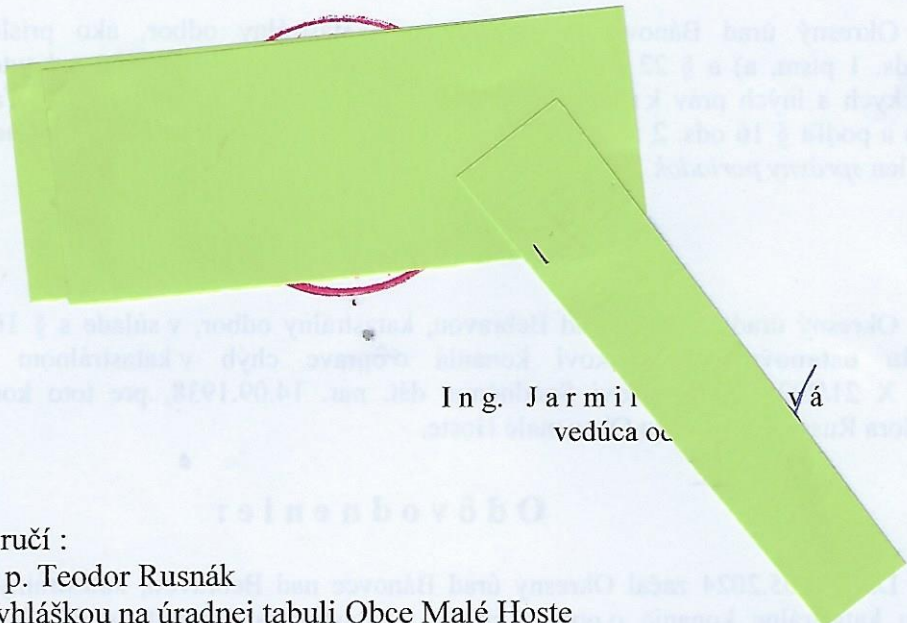
Pobyt účastníka sa nepodarilo zistiť ani úradným šetrením; podľa verejnej listiny, použitej k zápisu do katastra, sa jedná o účastníka žijúceho už v roku 1982 v Českej republike – v Prahe, jeho pobyt nie je možné zistiť z registra obyvateľov SR. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor požiadal listom zo dňa 19.07.2024 Obec Malé Hoste o poskytnutie informácií o uvedenej osobe, ktoré by viedli k zabezpečeniu doručovania písomností buď jeho osobe alebo jeho právnym nástupcom. Obec Malé Hoste oznámila listom zo dňa 29.07.2024, že o tejto osobe a ani o jeho blízkych príbuzných nedisponuje žiadnymi informáciami.

Správny poriadok v ustanovení § 16 ods. 2 prikazuje správne mu orgánu ustanoviť opatrovníka účastníkovi, ktorého pobyt nie je známy. Keďže jediným známym údajom o p. Milanovi Spodnom je skutočnosť, že je v katastri evidovaný ako spoluvlastník uvedenej nehnuteľnosti v katastrálnom území Malé Hoste, rozhodol Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor ustanoviť opatrovníka z obce Malé Hoste – starostu p. Teodora Rusnák, ktorý s ustanovením za "opatrovníka súhlasí, je osobou procesne spôsobilou a jeho záujmy nie sú v kolízii so záujmom účastníka konania. Opatrovník je oprávnený zastupovať účastníka do momentu, keď ten sám vstúpi do správneho konania.

Na základe vyššie uvedeného, Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu je možné podať odvolanie na správne mu orgáne, ktorý rozhodnutie vydal - Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor, so sídlom Trenčianska cesta č. 1237/46, 957 01 Bánovce nad Bebravou, v lehote 15 dní od jeho doručenia. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z.z. Správneho súdneho poriadku po vyčerpaní možnosti podať proti nemu odvolanie a po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o odvolaní.



Ing. Jarmila ...
vedúca oc ...

Rozhodnutie sa doručí :

- opatrovník p. Teodor Rusnák
- verejnou vyhláškou na úradnej tabuli Obce Malé Hoste
- verejnou vyhláškou na úradnej tabuli Okresného úradu Bánovce nad Bebravou